

## VERSLAG

Datum vergadering : 30 januari 2023  
Locatie : Stadhuis, Markt 22 in Wageningen

## AANWEZIG

### Integrale commissie

Dhr. S. (Sjef) van Elk : voorzitter  
Dhr. V. (Victor) de Maret Tak : restauratiearchitect  
Dhr. R. (Rob) Ilbrink : architect  
Mevr. E. (Elma) van Beek : stedenbouwkundige  
Dhr. J. (Jeroen) Marseille : landschapsarchitect  
Mevr. L. (Lidy) Been : W.A.C. (geen commissielid)  
Dhr. M. (Maarten) van den Wijngaart : ambtelijk adviseur monumenten (geen commissielid)  
Dhr. J. (Johan) Cornelis : secretaris

### Mandaatcommissie

Dhr. V. (Victor) de Maret Tak : restauratiearchitect  
Dhr. J. (Johan) Cornelis : secretaris/architectlid

## OVERZICHT VERSLAG

- 1.0 INTEGRALE COMMISSIE
- 2.0 MANDAATCOMMISSIE
- 3.0 DOOR DE SECRETARIS NAMENS DE COMMISSIE BEOORDEELDE PLANNEN
- 4.0 NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING
- 5.0 ALGEMEEN

---

## 1.0 INTEGRALE COMMISSIE

Geen plannen.

## 2.0 MANDAATCOMMISSIE

### Monumentenplannen

Dossiernummer : **2022W2324**  
Locatie : **Nassauweg 20 in Wageningen**  
Omschrijving : Het vervangen van kozijnen  
Bijzonderheden : Gemeentelijk monument Beoordeling nr. :

---

De commissie heeft de aanvullende gegevens voor het vervangen van het kozijn van het zoldervenster van dit rijksmonument ontvangen. Dit betreft een verklarende tekst en diverse foto's van het reeds gedemonteerde bestaande kozijn.

De commissie is n.a.v. het fotomateriaal voldoende overtuigd van de noodzaak van vervanging van het betreffende kozijn van het zoldervenster. De foto's van het reeds gedemonteerde kozijn geven echter aan dat de werkzaamheden al zijn aangevangen en wellicht ook al zijn afgerond, wat uiteraard niet de juiste gang van zaken is bij een wijziging aan een monument, waarvoor nog geen vergunning is verleend. Het vervangen van een kozijn kan zeker niet worden gezien als gangbaar onderhoud.

Voor het verkrijgen van een vergunning dienen duidelijke bouwkundige tekeningen te worden aangeleverd (aanzichten en details) van zowel de bestaande, als de nieuwe situatie. Uitgangspunt is dat vervanging exact gelijk is aan het bestaande, wat betreft detaillering en materiaalgebruik. Afwijkingen hierop zijn enkel mogelijk wanneer dit goed wordt onderbouwd.

Zoals ook bij de vorige beoordeling van 19-12-2022 is aangegeven, ontbreken op de (eerder) aangeleverde detailleringen (waarschijnlijk de nieuwe situatie?) materiaalgebruik, maatvoering, draairichting van ramen en context (wat is binnen en buiten; hoe zijn aansluitingen op het omliggende werk?). Enkel door bestaande en nieuwe details met elkaar te vergelijken, kan worden beoordeeld of de ingreep op een juiste wijze wordt uitgevoerd. Op het eerste gezicht lijken detailleringen af te wijken van de bestaande situatie (foto gevel), maar de foto is dan ook onvoldoende van resolutie voor een eenduidig beeld. Op de overzichtstekening van het nieuwe kozijn ontbreken in ieder geval de 'oren' van het kozijn.

Het is daarnaast onduidelijk of de te hergebruiken ramen ook in de bestaande situatie al een isolatiebeglazing bevat. Is dat niet het geval, dan dient ook de evt. te wijzigen detaillering en het type toe te passen glas te worden voorgelegd. Graag ontvangt de commissie nog beeldmateriaal van deze ramen. Helaas moet de commissie concluderen dat er nog onvoldoende uitgewerkte informatie is aangeleverd om het plan goed te kunnen beoordelen.

Conclusie: Het plan wordt nogmaals aangehouden.

### Welstandsplannen

Geen plannen.

---

### 3.0 DOOR DE SECRETARIS NAMENS DE COMMISSIE BEOORDEELDE PLANNEN

Dossiernummer : **2023W0024**

Locatie : **Molenstraat 2 in Wageningen**

Omschrijving : Bereikbaar maken van de bovenwoning Hoogstraat 78

Bijzonderheden : -

Beoordeling nr. : 1

De commissie is van mening dat er onvoldoende beeldmateriaal voor handen is om te komen tot een verantwoorde beoordeling van het ontwerp.

### 4.0 NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Het verslag van de vergadering van 16 januari 2023 werd akkoord bevonden.

### 5.0 ALGEMEEN

De volgende vergadering van de commissie zal worden gehouden op 13 februari 2023.

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de Gemeente Wageningen,  
Namens deze,



Dhr. J. (Johan) Cornelis, secretaris