



Verslag

Datum van de vergadering : 29 januari 2024
Locatie : Online

Aanwezig tijdens de vergadering

Mandaatcommissie

Dhr. V. (Victor) de Maret Tak : restauratiearchitect
Mevr. I. (Ingrid) Maaijwee : bouwhistorie
Dhr. J. (Johan) Cornelis : secretaris/architectlid

Overzicht van het verslag

- 1.0 Mandaatcommissie
- 2.0 Door de secretaris namens de commissie beoordeelde plannen
- 3.0 Notulen van de vorige vergadering
- 4.0 Algemeen

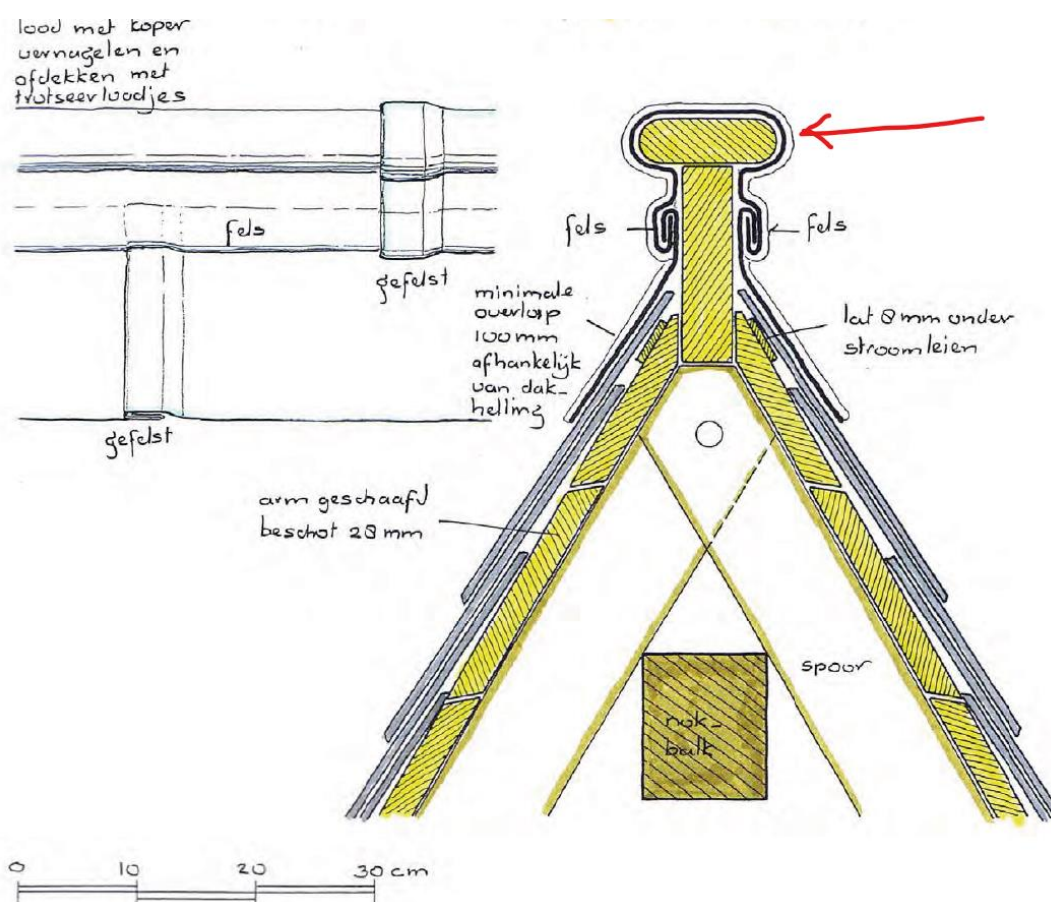
1.0 Mandaatcommissie

Dossiernummer	: 2023W2520		
Locatie	: Wilhelminaweg 5		
Omschrijving	: Het vervangen van dakbedekking en plaatsen zonnepanelen		
Bijzonderheden	: Gemeentelijk monument	Beoordeling nr. :	2

Op 15 januari is het plan voor het plaatsen van zonnepanelen op het achterdakvlak in combinatie met het vervangen van de leibedekking door de commissie behandeld, nadat tijdens het informeel overleg van 5 juni 2023 werd aangegeven dat een enkele rij zonnepanelen op het achterdakvlak niet ondenkbaar is, mits op een zorgvuldige manier gedetailleerd en uitgevoerd. Op basis van de stukken die op 15 januari zijn behandeld, werden enkele aanpassingen en aanvullingen gevraagd.

De panelen zijn nu op verzoek van de commissie lager op het dakvlak aangebracht; ca. 50 cm van de nokruiter. Ook is in de stukken aangegeven dat de rails waarop de panelen worden bevestigd zwart worden uitgevoerd. De plaatsing is nu akkoord.

Het nokdetail is aangepast door de eerdere indek-loketten nu óver de leien aan te brengen, waardoor de bestaande loodlijn wordt gehandhaafd. De commissie ziet graag nog dat ook de verbrede (afgeronde) afdeklat op de nokruiter in het nieuwe detail wordt gehandhaafd, zodat het beeld van de nok geheel gelijk blijft aan het bestaande; e.e.a. zoals tevens is aangegeven in het detail van de URL_4010 (pagina 79):





De commissie zou nog graag de nieuw toe te passen leien ter goedkeuring bemonsterd willen zien. De architect heeft aangegeven om bij de volgende vergadering een bestaande en nieuwe lei mee te (laten) nemen.

Conclusie

Het plan voldoet onder voorwaarde van toepassing van de afdeklap op de nokruiter en de goedkeuring van de nieuw toe te passen leien.

2.0 Door de secretaris namens de commissie beoordeelde plannen

Dossiernummer	:	2023W2767			
Locatie	:	Veerstraat 5 en 5a			
Omschrijving	:	Het realiseren van 2 éénkamerappartementen op de begane grond			
Bijzonderheden	:	Interne verbouwing	Beoordeling nr.	:	1

Het plan betreft op hoofdlijnen het inpandig verbouwen van het pand tot twee éénkamerappartementen. In verband hiermee is een welstandstoets niet nodig. Als advies geeft de commissie mee om de nieuwe achterzetramen uit te voeren in een donkere kleur. Op die manier zullen ze vanaf de buitenzijde minder opvallen.

3.0 Notulen van de vorige vergadering

Het verslag van de vergadering van 15 januari 2024 werd akkoord bevonden.

4.0 Algemeen

De volgende vergadering van de commissie zal worden gehouden op 12 februari 2024.

De Commissie Omgevingskwaliteit Wageningen,
Namens deze,


Dhr. J. (Johan) Cornelis

secretaris