



## Verslag

Datum van de vergadering : 2 december 2024  
Locatie : Stadhuis, Markt 22 in Wageningen

## Aanwezig tijdens de vergadering

### Mandaatcommissie

Dhr. V. (Victor) de Maret Tak : restauratiearchitect  
Mevr. I. (Ingrid) Maaijwee : bouwhistorie  
Dhr. C. (Court) Haegens : ambtelijk adviseur monumenten (geen commissielid)  
Dhr. J. (Johan) Cornelis : secretaris/architectlid

## Overzicht van het verslag

- 1.0 Mandaatcommissie
- 2.0 Door de secretaris namens de commissie beoordeelde plannen
- 3.0 Notulen van de vorige vergadering
- 4.0 Algemeen



## 1.0 Mandaatcommissie

### Monumentenplannen

Dossiernummer	:	2024Wo1988			
Locatie	:	<b>Generaal Foulkesweg 1</b>			
Omschrijving	:	Het plaatsen van achterzetbeglazing			
Bijzonderheden	:	Gemeentelijk monument	Beoordeling nr.	:	1

De commissie heeft het plan voor het aanbrengen van een achterzetbeglazing bij zes vensters in de voorgevel ontvangen. De keuze voor een achterzetbeglazing t.b.v. het verbeteren van het binnenklimaat wordt door de commissie als zeer positief ontvangen en is in de betreffende situatie goed uitvoerbaar. Het verlies van de rechte aftimmerlat aan de binnenzijde is daarbij acceptabel.

In eerste instantie lijkt het een goed en grondig uitgewerkt plan, maar de commissie mist helaas toch nog wat belangrijke informatie. Graag ontvangt de commissie nog aanvullende informatie over, of een wijziging m.b.t. de volgende punten:

- Bij detail 2 van de nieuwe situatie is aan beide zijden een scharnier getekend. Dat zou betekenen dat de achterzetbeglazing per venster uit twee delen zou bestaan, met een middenstijl met sluiting in het midden. Deze middenstijl is niet getekend en is, gezien de smalle roede van de oorspronkelijke vensters in de gevel, niet gewenst. Geadviseerd wordt om de achterzetbeglazing in één deel uit te voeren en zonder toepassing van roeden. Bij de vensterbreedte van ca. 70cm zou dat geen probleem moeten zijn.
- Het is onduidelijk waarom er gebruik wordt gemaakt van erg dik glas met een spouw van 20mm. De keuze voor veiligheidsglas aan de binnenzijde is begrijpelijk. Door minder dik glas te gebruiken zou mogelijk de bestaande aftimmerlat gehandhaafd kunnen blijven.
- Het is onduidelijk hoe de achterzetbeglazing in de dagkant wordt vastgezet. Geadviseerd wordt om dit enkel aan de zij- en bovenkanten te doen. Verlijmen of schroeven op de bestaande natuursteen vensterbank moet worden voorkomen.
- Het materiaal- en kleurgebruik van de nieuwe achterzetbeglazing is onduidelijk. De commissie vermoedt vanuit de details een houten kozijn met een in aluminium profielen gevat raam. De commissie adviseert het houten kozijn uit te voeren in wit (conform het bestaande kozijn) of zwart en het aluminium raam uit te voeren in zwart, om aan te sluiten bij de kleur van de rubbers, die door de beperkte aanslag van buitenaf zichtbaar zullen zijn.

De commissie heeft gezien dat er zich in de kopgevel nog een venster bevindt, dat niet in het plan is opgenomen. Dit venster staat ook niet in de plattegrond ingetekend. De commissie adviseert om ook dit venster in het plan mee te nemen, aangezien bij plaatsing van de achterzetbeglazing in de voorgevel condensatie-problemen bij het ongeïsoleerde venster in de kopgevel worden voorzien, met aantasting tot gevolg. Bij dit venster zou een vaste achterzetbeglazing denkbaar zijn.

Conclusie: Het plan is nog niet akkoord. De commissie ziet graag de gevraagde aanvullende informatie tegemoet.

### Welstandsplannen

Geen plannen.



## 2.0 Door de secretaris namens de commissie beoordeelde plannen

Dossiernummer	:	2024Wo1592			
Locatie	:	<b>Nudepark 75</b>			
Omschrijving	:	Het verbouwen van het bedrijfsgebouw			
Bijzonderheden	:	Betreft alleen de reclame-uitingen	Beoordeling nr.	:	2

De commissie is van mening dat het ontwerp van de reclame-uiting **voldoet** aan de in de welstandsnota genoemde criteria.

Dossiernummer	:	2024Wo2092			
Locatie	:	<b>Torckpark 27</b>			
Omschrijving	:	Het plaatsen van een railing bij loggia			
Bijzonderheden	:	Vervolg op dossier 2024VP00415	Beoordeling nr.	:	1

De commissie is van mening dat het plan **voldoet** aan de in de welstandsnota genoemde criteria. Voor vergunningverlening dient dit alleen nog wel op een tekening te worden verwerkt (plattegrond en gevel).

## 3.0 Notulen van de vorige vergadering

Het verslag van de vergadering van 18 november 2024 werd akkoord bevonden.

## 4.0 Algemeen

De volgende vergadering van de commissie zal worden gehouden op 16 december 2024.

De Commissie Omgevingskwaliteit Wageningen,  
Namens deze,

  
Dhr. J. (Johan) Cornelis

secretaris