

Uw WOZ-waarde: wat kunt u doen als u het niet eens bent met uw WOZ-waarde?

1



Bekijk uw WOZ-waarde

Deze staat op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen dat u per post of MijnOverheid krijgt.

2



Controleer het taxatieverslag

Op het taxatieverslag ziet u hoe de WOZ-waarde is opgebouwd en met welke woningen is vergeleken.

3



Vergelijk via het WOZ-waardeloket

Op het **WOZ-waardeloket** ziet u WOZ-waarden van woningen in uw buurt.



€ 350.000



€ 365.000



€ 380.000

4



Klopt de informatie?

Controleer of de woningkenmerken van uw woning en de woningen waarmee uw woning is vergeleken kloppen.

5



Maak bezwaar bij de gemeente of belastingkantoor

Neem eerst contact op met de gemeente of het belastingkantoor; vaak is een telefoontje al voldoende. Is dat niet genoeg, dien dan binnen **6 weken na dagtekening** van de aanslag een schriftelijk bezwaar in, **digitaal via het gemeenteportaal (DigiD) of per post**. Vermeld hierbij uw **naam en adres, contactgegevens, waarom de WOZ-waarde te hoog** is en uw **handtekening**.

6

De gemeente of belastingkantoor beoordeelt uw bezwaar

De gemeente bekijkt uw bezwaar en neemt opnieuw een besluit.



Onafhankelijk controle

De Waarderingskamer controleert of gemeenten de Wet WOZ naleven.

